



## Kunst-/Atelierhaus Nonnendamm 17



### Kunst-/Atelierhaus am Nonnendamm 17

Das Kunsthaus Charlottenburg am Nonnendamm 17 bietet Kunstschaffenden Ateliers zu bezahlbaren Mieten. Dabei ist das Ziel, mit den Einkünften aus der Vermietung kostendeckend zu wirtschaften und daraus die Sanierung des Gebäudes und die Herrichtung der Ateliers zu finanzieren. Das ehemalige Fabrikgebäude befindet sich im Bezirkseigentum, die Verwaltung obliegt der GSE gGmbH. Die Stiftung SPI übernahm Steuerungsleistungen zur Vorbereitung und Abwicklung der einzelnen Bauabschnitte, das Vertragsmanagement, die Kosten- und Terminkontrolle sowie das dazugehörige Berichtswesen. Sämtliche Maßnahmen waren aus den Erträgen aus der Vermietung zu finanzieren. Daher war eine enge Zusammenarbeit aller Projektbeteiligten bei der Vorbereitung und Durchführung der Arbeiten erforderlich. Abschnittsweise erfolgten dringend erforderliche Instandsetzungs- und Modernisierungsmaßnahmen, Maßnahmen des Brandschutzes und die Herrichtung der Atelierräume.

#### Kontakt, Öffnungszeiten und Anfahrt

Stiftung SPI

Geschäftsbereich Lebenslagen, Vielfalt & Stadtentwicklung

Frankfurter Allee 35 - 37, Aufgang C

10247 Berlin

Ansprechperson: Geschäftsbereichsleitung

Telefon: 030 49300110



Fax: 030 49300112

E-Mail: [lebenslagen\(at\)stiftung-spi.de](mailto:lebenslagen(at)stiftung-spi.de)

Verkehrsverbindung

Das Projekt ist abgeschlossen.

Fahrinfo unter [www.vbb.de](http://www.vbb.de)

## Struktur

Finanziert durch

Erträge der Bewirtschaftung des Objektes

Vertragspartner

Grundstücksverwalter GSE gGmbH

Status: abgeschlossen

Zeitraum 01.01.2001 bis 31.12.2015

## Links

[Kunsthaus Charlottenburg - Nonnendamm 17](#)

---